Проект
Приложение к постановлению
Законодательной Думы Томской области
от _____ № _____

ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменения в статью 11 Закона Томской области «О жилищной политике в Томской области»

Статья 1

Внести в статью 11 Закона Томской области от 15 февраля 2011 года № 18-03 «О жилищной политике в Томской области» (Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2011, № 46 (168), постановление от 03.02.2011 № 4057, № 49 (171), постановление от 31.05.2011 № 4381; 2014, № 27 (203), постановление от 30.01.2014 № 1774; № 34 (210), постановление от 25.09.2014 № 2253, № 35 (211), постановление от 30.10.2014 № 2297, № 36 (212), постановление от 27.11.2014 № 2372; 2015, № 38 (214), № 39 (215), постановление от 26.02.2015 № 2495; 2016, № 49 (225), постановление от 25.02.2016 № 3086, № 2 (333), постановление от 25.10.2016 № 44; 2017, № 6 (237), постановление от 30.03.2017 № 327)) изменение, дополнив пунктом 7.3 следующего содержания:

«7.3) принятие в отношении всех или отдельных муниципальных образований Томской области решения об изменении способа осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению (в течение отопительного периода или равномерно в течение календарного года);».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Томской области С.А. Жвачкин

Пояснительная записка

к проекту закона Томской области «О внесении изменения в статью 11 Закона Томской области «О жилищной политике в Томской области»

Постановлением Правительства РФ от 29.06.2016 № 603 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг» установлена норма, предусматривающая возможность принятия органами государственной власти субъектов Российской Федерации в отношении всех или отдельных муниципальных образований, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, решения об изменении способа осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению (в течение отопительного периода или равномерно в течение календарного года).

В Томской области на законодательном уровне не закреплено полномочие исполнительных органов государственной власти Томской области по принятию решения об изменении способа осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению.

Учитывая изложенное, предлагаем внести изменение в статью 11 Закона Томской области от 15 февраля 2011 года № 18-ОЗ «О жилищной политике в Томской области», предусматривающее дополнение полномочий исполнительных органов государственной власти Томской области в жилищной сфере полномочием по принятию решения об изменении способа осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению.

Законопроект согласован с Ассоциацией «Совет муниципальных образований Томской области».

При этом предполагается, что решение об изменении способа осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению будет приниматься уполномоченным органом в соответствии с утвержденным порядком на основании предложений органов местного самоуправления Томской области и Ассоциации «Совет муниципальных образований Томской области», сформированных в результате обсуждений (публичных слушаний) с гражданами, представителями общественности, ресурсоснабжающими организациями, оказывающими коммунальную услугу по отоплению.

Принятие законопроекта не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счёт средств областного бюджета.

Перечень правовых актов Томской области,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,
изменению или принятию в связи с принятием Закона Томской области
«О внесении изменения в статью 11 Закона Томской области
«О жилищной политике в Томской области»

Принятие Закона Томской области «О внесении изменения в статью 11 Закона Томской области «О жилищной политике в Томской области» потребует принятия постановления Губернатора Томской области «О внесении изменений в постановление Губернатора Томской области от 3 октября 2012 года № 117 «Об утверждении Положения о Департаменте ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области» в части наделения полномочием органа принимать решение об изменении способа осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению.

Сравнительная таблица

к проекту закона Томской области «О внесении изменения в статью 11 Закона Томской области «О жилищной политике в Томской области»

Структурная единица, в которую предлагается внести изменение	**Действующая редакция Закона Томской области от 15 февраля 2011 года № 18-ОЗ «О жилищной политике в Томской области»**	**Редакция Закона Томской области от 15 февраля 2011 года № 18-ОЗ «О жилищной политике в Томской области» с учетом предлагаемого изменения**
Статья 11	«Статья 11. Полномочия исполнительных органов государственной власти Томской области в жилищной сфере Исполнительные органы государственной власти Томской области в жилищной сфере осуществляют следующие полномочия: … 7.2) принятие решения об осуществлении потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению равномерно за все расчетные месяцы календарного года; 8) установление тарифов на услуги организаций коммунального комплекса в порядке, установленном	«Статья 11. Полномочия исполнительных органов государственной власти Томской области в жилищной сфере Исполнительные органы государственной власти Томской области в жилищной сфере осуществляют следующие полномочия: … 7.2) принятие решения об осуществлении потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению равномерно за все расчетные месяцы календарного года; **7.3) принятие в отношении всех или отдельных муниципальных образований Томской области решения об изменении способа осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению (в течение отопительного периода или равномерно в течение календарного года);** 8) установление тарифов на услуги организаций коммунального комплекса в порядке, установленном

	законодательством Российской Федерации; …»	законодательством Российской Федерации; …»