



# ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по труду и социальной политике

## РЕШЕНИЕ

от 18.02.2015 №

О проекте закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения»

Рассмотрев проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения», внесенный в порядке реализации права законодательной инициативы Губернатора Томской области,

КОМИТЕТ РЕШИЛ:

1. Рекомендовать Совету Законодательной Думы Томской области включить в повестку собрания Законодательной Думы Томской области проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения» для принятия в первом чтении.

2. Рекомендовать собранию Законодательной Думы Томской области принять проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения» во втором чтении при наличии положительных заключений.

Председатель комитета

Л.Э.Глок

О Законе Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения»

Рассмотрев проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения», внесенный в порядке реализации права законодательной инициативы Губернатора Томской области,

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О

внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения» согласно приложению.

2. Направить настоящий Закон Губернатору Томской области для подписания и опубликования.

Председатель  
Законодательной Думы  
Томской области

О.В. Козловская



## ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050, тел. (382 2) 510-001, 510-813, факсы (382 2) 510-323, 510-730  
E-mail ato@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телетайп 128222 «Яхта»  
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918218, ИНН/КПП 7017069388/701701001

06.02.2015 № СЖ-08-223

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О законодательной инициативе  
Губернатора Томской области

Председателю  
Законодательной Думы  
Томской области

О.В.Козловской

Уважаемая Оксана Витальевна!

В порядке реализации права законодательной инициативы Губернатора Томской области вношу на рассмотрение Законодательной Думы Томской области проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения».

На заседаниях комитетов и собрания Думы законопроект будет представлять Асонов Дмитрий Юрьевич – начальник Департамента архитектуры и строительства Томской области.

Приложение: на 17 л. в 1 экз.

И.о. Губернатора Томской области

А.М.Феденёв

## **ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения»**

### **Статья 1**

Внести в Закон Томской области от 11 мая 2011 года № 71-ОЗ «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения» (Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2011, № 48(170), постановление от 28.04.2011 № 4302; № 53(175), постановление от 27.10.2011 № 4818; 2012, № 3(179), постановление от 26.01.2012 № 36; № 9(185), постановление от 29.05.2012 № 317) следующие изменения:

1) статью 2 изложить в следующей редакции:

**«Статья 2. Категории граждан, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями**

Настоящий Закон распространяется на следующие категории граждан:

1) уволенных с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более независимо от даты увольнения с военной службы и которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменивших место жительства и принятых в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, и совместно проживающих с ними членов их семей;

2) уволенных со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, по достижении ими предельного возраста пребывания на службе, или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более, независимо от даты их увольнения со службы, которые до 1 января 2005 года в установленном Правительством Российской Федерации порядке были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменивших место жительства и принятых в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, и совместно проживающих с ними членов их семей, являющихся таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

3) уволенных с военной службы, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР и подлежащих обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, независимо от даты их увольнения со службы, которые до 1 января 2005 года в установленном Правительством Российской Федерации порядке были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменивших место жительства и принятых в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, и совместно проживающих с ними членов их семей, являющихся таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

4) членов семей военнослужащих (за исключением военнослужащих, участвовавших в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих), погибших (умерших) в период прохождения военной службы, и членам семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, по состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, а при общей продолжительности военной службы 20 лет и более вне зависимости от основания увольнения, признанным нуждающимися в жилых помещениях или имевшим основания быть признанными нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» до гибели (смерти) военнослужащего или гражданина, уволенного с военной службы, до 1 января 2005 года принятые органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменившие место жительства и принятые в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года.»;

2) в пункте 1 части 1 статьи 4 слова «до 1 января 2005 года» исключить;

3) в части 3 статьи 8:

в абзаце первом слова «в первоочередном порядке» заменить словами «во внеочередном порядке»;

в абзаце втором слово «первоочередное» заменить словом «внеочередное».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Томской области

С.А. Жвачкин



**Пояснительная записка к проекту закона Томской области  
«О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления  
гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии  
с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе  
военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ  
«О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих»  
и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых  
помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма  
и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение  
или строительство жилого помещения»**

Законопроект разработан в связи с поступившими обращениями прокуратуры Томской области в целях приведения Закона Томской области от 11 мая 2011 года № 71-ОЗ «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения» (далее – Закон № 71-ОЗ) в соответствие с внесенными изменениями в Федеральный закон от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (далее – Федеральный закон № 76-ФЗ).

1. До принятия Федерального закона от 2 ноября 2013 года № 297-ФЗ «О внесении изменений в статьи 15 и 24 Федерального закона «О статусе военнослужащих» и Федеральный закон «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (далее – Федеральный закон № 297-ФЗ) правом на обеспечение жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета обладали граждане, уволенные с военной службы, и приравненные к ним лица, которые были приняты на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях органами местного самоуправления до 1 января 2005 года.

Однако согласно внесенным Федеральным законом № 297-ФЗ изменениям правом на обеспечение жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета обладают не только граждане, уволенные с военной службы, и приравненные к ним лица, которые были приняты на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях органами местного самоуправления до 1 января 2005 год, но и граждане, которые первоначально были приняты на такой учет до 1 января 2005 года, а затем переехали на постоянное место жительства из одного населенного пункта в другой и по этой причине были приняты на соответствующий учет по новому месту жительства уже после 1 января 2005 года.

Кроме того, в соответствии с изменениями, внесенными Федеральным законом от 24 ноября 2014 года № 360-ФЗ «О внесении изменений в статью 15 Федерального

закона «О статусе военнослужащих» и статью 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», право выбора способа обеспечения жилыми помещениями предоставлено независимо от даты увольнения с военной службы.

Таким образом, предлагается в статье 2 Закона № 71-ОЗ категории граждан, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями, привести в соответствие с данными изменениями, включив граждан, которые первоначально были приняты на такой учет до 1 января 2005 года, а затем переехали на постоянное место жительства из одного населенного пункта в другой и по этой причине были приняты на соответствующий учет по новому месту жительства уже после 1 января 2005 года, предоставив им право выбора способа обеспечения жилыми помещениями независимо от даты увольнения с военной службы.

2. Пунктом 1 части 1 статьи 4 Закона № 71-ОЗ в качестве одного из условий предоставления гражданам жилых помещений указано, что граждане должны быть приняты органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года. На основании Федерального закона № 297-ФЗ предлагается исключить слова «до 1 января 2005 года».

3. Согласно пункту 3.1 статьи 24 Федерального закона № 76-ФЗ членам семей, погибших (умерших) в период прохождения военной службы, и членам семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, жилые помещения предоставляются во внеочередном порядке.

В связи с этим необходимо в части 3 статьи 8 Закона № 71-ОЗ предусмотреть, что указанной категории граждан жилые помещения предоставляются не в первоочередном порядке, как это предусмотрено действующей редакцией, а во внеочередном.

На момент разработки законопроекта Томской области по информации органов местного самоуправления граждан, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с Законом № 71-ОЗ и поставленных на учет после 1 января 2005 года на территории Томской области, нет.

**Финансово-экономическое обоснование к проекту закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения»**

Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, осуществляется за счет средств федерального бюджета.

Финансовое обеспечение осуществляется за счет субвенций. Субвенции зачисляются в установленном для исполнения федерального бюджета порядке на счета бюджетов субъектов Российской Федерации.

В связи с тем, что на момент разработки законопроекта Томской области граждан данной категории, поставленных на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях органами местного самоуправления после 1 января 2005 года, нет, определить потребность средств федерального бюджета не представляется возможным.

Реализация законопроекта не потребует расходов из областного бюджета.

**Перечень правовых актов Томской области,  
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению,  
дополнению или принятию в связи с принятием Закона Томской области  
«О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления  
гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии  
с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе  
военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ  
«О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих»  
и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых  
помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма  
и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение  
или строительство жилого помещения»**

В связи с принятием Закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения» не потребуется внесение изменений, принятие или признание утратившими силу других правовых актов Томской области.

### Сравнительная таблица

**к проекту закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения»**

№	Структурная единица закона, в которую предлагается внести изменение	<p>Действующая редакция Закона Томской области от 11 мая 2011 года № 71-ОЗ «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения»</p>	<p>Редакция Закона Томской области от 11 мая 2011 года № 71-ОЗ «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения» с учетом предлагаемых изменений</p>
1.	Статья 2	<p>«Статья 2. Категории граждан, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями</p> <p>Настоящий Закон распространяется на следующие категории граждан, <del>которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях:</del></p> <p>1) уволенных с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе,</p>	<p>«Статья 2. Категории граждан, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями</p> <p>Настоящий Закон распространяется на следующие категории граждан:</p> <p>1) уволенных с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе,</p>

	<p>состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, и совместно проживающих с ними членов их семей;</p> <p>2) уволенных со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, по достижении ими предельного возраста пребывания на службе, или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более, и совместно проживающих с ними членов их семей, являющихся таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;</p>	<p>состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более <b>независимо от даты увольнения с военной службы и которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменивших место жительства и принятых в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, и совместно проживающих с ними членов их семей;</b></p> <p>2) уволенных со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, по достижении ими предельного возраста пребывания на службе, или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более, <b>независимо от даты их увольнения со службы, которые до 1 января 2005 года в установленном Правительством Российской Федерации порядке были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменивших место жительства и принятых в связи с этим органами местного самоуправления на учет в</b></p>
--	---	---

	<p>3) уволенных с военной службы, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР и подлежащих обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, и совместно проживающих с ними членов их семей, являющихся таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;</p> <p>4) членов семей военнослужащих (за исключением военнослужащих, участвовавших в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих), погибших (умерших) в период прохождения военной службы, а также членов семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-</p>	<p><b>качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, и совместно проживающих с ними членов их семей, являющихся таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;</b></p> <p><b>3) уволенных с военной службы, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР и подлежащих обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, независимо от даты их увольнения со службы, которые до 1 января 2005 года в установленном Правительством Российской Федерации порядке были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменивших место жительства и принятых в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, и совместно проживающих с ними членов их семей, являющихся таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;</b></p> <p><b>4) членов семей военнослужащих (за исключением военнослужащих, участвовавших в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих), погибших (умерших) в период прохождения военной службы, и членам семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, по состоянию здоровья или в связи с организационно-</b></p>
--	---	---

		<p>штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, за которыми сохраняется право на обеспечение жилыми помещениями, приобретенное ими в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» до гибели (смерти) военнослужащего или гражданина, уволенного с военной службы.»</p>	<p>штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, а при общей продолжительности военной службы 20 лет и более вне зависимости от основания увольнения, признанным нуждающимися в жилых помещениях или имевшим основания быть признанными нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» до гибели (смерти) военнослужащего или гражданина, уволенного с военной службы, <b>до 1 января 2005 года принятые органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменившие место жительства и принятые в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года.»</b></p>
2.	Статья 4	<p>«Статья 4. Условия предоставления гражданам жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма или единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения</p> <p>1. Обеспечение жилыми помещениями на территории Томской области граждан, указанных в статье 2 настоящего Закона, осуществляется при условии, если они:</p> <p>1) приняты органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях <del>до 1 января 2005 года;</del></p> <p>2) состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в органах местного самоуправления муниципальных образований Томской области;</p>	<p>«Статья 4. Условия предоставления гражданам жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма или единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения</p> <p>1. Обеспечение жилыми помещениями на территории Томской области граждан, указанных в статье 2 настоящего Закона, осуществляется при условии, если они:</p> <p>1) приняты органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;</p> <p>2) состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в органах местного самоуправления муниципальных образований Томской области;</p> <p>...»</p>



		...»	
3.	Статья 8	<p>«Статья 8. Очередность предоставления жилых помещений или единовременной денежной выплаты</p> <p>...</p> <p>3. При этом лицам, указанным в пункте 4 статьи 2 настоящего Закона, жилые помещения предоставляются <b>в первоочередном порядке.</b></p> <p>Гражданам, имеющим право на <b>первоочередное</b> предоставление жилых помещений, жилые помещения предоставляются также в хронологической последовательности в соответствии с датой принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области.</p> <p>...»</p>	<p>«Статья 8. Очередность предоставления жилых помещений или единовременной денежной выплаты</p> <p>...</p> <p>3. При этом лицам, указанным в пункте 4 статьи 2 настоящего Закона, жилые помещения предоставляются <b>во внеочередном порядке.</b></p> <p>Гражданам, имеющим право на <b>внеочередное</b> предоставление жилых помещений, жилые помещения предоставляются также в хронологической последовательности в соответствии с датой принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области.</p> <p>...»</p>



**АССОЦИАЦИЯ  
«СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»**

634012, г. Томск,  
пр.Кирова, д.58, стр.35

тел – 54-52-70 факс 54-52-70  
email: smoto@tomsk.gov.ru

15.01.2015 г. № 10

Начальнику Департамента по работе с  
законодательными и представительными органами  
власти Администрации Томской области  
**А.В. Руколеевой**

Уважаемая Алёна Валерьевна!

Советом муниципальных образований Томской области рассмотрен проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года N 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения».

Данный законопроект разработан в целях приведения Закона Томской области от 11.05.2011 N 71-ОЗ в соответствие с нормами Федерального закона от 27.05.1998 N 76-ФЗ «О статусе военнослужащих».

Принятие данного законопроекта поддерживаем. Замечания и дополнения по тексту законопроекта отсутствуют.

Председатель Совета

Г.А. Шамин



Прокуратура Российской  
Федерации

ПРОКУРАТУРА  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Беллинского, 14  
г. Томск, Россия, 634029

17.11.2014 № 07-09-2014

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ Уважаемая Оксана Витальевна!

Председателю Законодательной  
Думы Томской области

Козловской О.В.

Прокуратурой области проведён мониторинг региональных нормативных правовых актов, регламентирующих порядок обеспечения жилыми помещениями некоторых категорий граждан, результаты которого свидетельствуют о существующем пробеле в правовом регулировании.

Федеральным законом от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» установлено, что право на обеспечение жилыми помещениями за счёт средств федерального бюджета имеют граждане, уволенные с военной службы по достижениям ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменившие место жительства и принятые в связи с этим органами местного самоуправления на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, и совместно проживающие с ними члены их семей.

При этом Законом Томской области от 11.05.2011 № 71-ОЗ «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения» права на получение мер социальной поддержки для граждан, которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях, но в последующем изменили место жительства и были приняты в связи с этим органами местного самоуправления на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, не предусмотрено.

Об изложенном сообщается в порядке статьи 9 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» для принятия мер по совершенствованию правового регулирования.

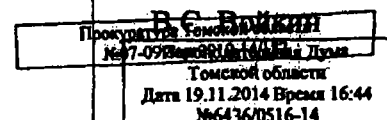
О результатах рассмотрения настоящего письма прошу проинформировать прокуратуру Томской области.

Прокурор области

государственный советник  
юстиции 3 класса

Д.С. Гришачёв, тел. 53-25-50

АБ № 054489





Прокуратура Российской  
Федерации

ПРОКУРАТУРА  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Белинского, 14  
г. Томск, Россия, 634029

12.01.2015 № 07-09-2015

Председателю Законодательной  
Думы Томской области

Козловской О.В.

О совершенствовании  
регионального законодательства

Уважаемая Оксана Витальевна!

Прокуратурой области в ходе осуществления сверок законодательства на предмет соответствия региональной нормативно-правовой базы вновь принятым федеральным законам установлены Законы Томской области, требующие внесения в них изменений.

Так, Федеральным законом от 24 ноября 2014 года № 360-ФЗ «О внесении изменений в статью 15 Федерального закона «О статусе военнослужащих» и статью 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» право выбора способа обеспечения жилыми помещениями предоставлено военнослужащим независимо от даты увольнения с военной службы.

В этой связи требуется внести соответствующие изменения в Закон Томской области от 11 мая 2011 года 71-ОЗ «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения».

Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 396-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в пункты 10, 11 статьи 57 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 67-ФЗ), регулирующие вопросы закупок товаров, работ и услуг, связанных с подготовкой и проведением выборов и референдумов. В частности, слова «размещение заказов на поставку

Прокуратура Томской области  
№07-08ИОР-14  
Томской области

Дата 14.01.2015 Время 15:11  
№44/0516-15

АА № 082053

товаров, выполнение работ, оказание услуг» заменены словами «закупка товара, работы или услуги».

Вместе с тем в частях 7,8 статьи 25, части 5 статьи 26 Закона Томской области от 12 января 2007 года № 29-ОЗ «О референдуме Томской области и местном референдуме» (далее – Закон № 29-ОЗ), в частях 11, 11.1 статьи 59 Закона Томской области от 14 февраля 2005 года № 29-ОЗ «О муниципальных выборах в Томской области» (далее – Закон о муниципальных выборах), в пункте «в» части 10 статьи 9 Закона Томской области от 10.04.2003 № 50-ОЗ «Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Томской области», в пункте 18 части 1 статьи 15 Закона Томской области от 26 июня 2012 года № 111-ОЗ «О выборах Губернатора Томской области», в части 12 статьи 68 и части 5 статьи 69 Закона Томской области от 12 июля 2006 года № 147-ОЗ «О выборах депутатов Законодательной Думы Томской области» используется термин «размещение заказа».

Федеральным законом от 21 декабря 2013 года № 364-ФЗ внесены изменения в статьи 61 и 66 Федерального закона № 67-ФЗ, в соответствии с которыми предусмотрено размещение в помещениях для голосования стационарных ящиков для голосования, изготовленных из прозрачного или полупрозрачного материала, а также использование изготовленных из такого же материала переносных ящиков для голосования вне предназначенных для этого помещений. С учетом новых требований Федерального закона № 67-ФЗ соответствующие изменения необходимо внести и в Закон № 29-ОЗ.

С 01.01.2015 вступает в силу Федеральный закон от 4 июня 2014 года № 146-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об обеспечении конституционных прав граждан Российской Федерации избирать и быть избранными в органы местного самоуправления» и Федеральный закон «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», наделяющий граждан на выборах в органы местного самоуправления правом голосовать против всех кандидатов (против всех списков кандидатов) непосредственно, в связи с чем не позднее даты назначения муниципальных выборов после 01.01.2015 необходимо внести изменения в Закон о муниципальных выборах.

Согласно пункту 1 статьи 1, части 2 статьи 5 Федерального закона от 30 апреля 1999 года № 82-ФЗ «О гарантиях прав коренных малочисленных народов Российской Федерации» перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации, а также единый перечень коренных малочисленных народов Российской Федерации утверждается Правительством Российской Федерации по представлению органов государственной власти субъектов Российской Федерации, на территориях которых проживают эти народы.

Между тем статьей 6 Закона Томской области от 4 марта 2010 года № 27-ОЗ «О коренных малочисленных народах в Томской области»

полномочиями по направлению в Правительство Российской Федерации представления по формированию указанных перечней наделен Губернатор Томской области, который в силу статьи 72 Устава (Основного Закона) Томской области не является органом государственной власти.

Сообщая об изложенном в порядке статьи 9 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации», для принятия мер по совершенствованию правового регулирования.

О результатах рассмотрения настоящего письма прошу проинформировать прокуратуру Томской области.

Прокурор области

государственный советник  
юстиции 3 класса



В.С. Войкин

М.С. Серова, тел. 52-81-74

# ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## Юридический отдел

Россия, 634050, г. Томск, пл. Ленина, 6  
www.duma.tomsk.ru

тел. (3822) 51-08-95, факс (3822) 51-06-02  
duma@tomsk.gov.ru

11.02.2015

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения» (первое чтение)**

Проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения», внесенный в порядке реализации права законодательной инициативы Губернатора Томской области (вх. № 557/0801-15 от 09.02.2015), законодательству не противоречит.

Замечания и предложения к тексту законопроекта отсутствуют.

Одновременно с этим в соответствии с Методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 26.02.2010г. № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», проведена антикоррупционная экспертиза представленного законопроекта. Коррупциогенных факторов в проекте закона не выявлено.

Начальник отдела



Л.Н. Железчикова