



# ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Россия, 634050, г. Томск, пл. Ленина, 6  
www.duma.tomsk.ru

тел. (3822) 51-04-24, факс (3822) 51-06-02  
duma@tomsk.gov.ru

О законодательной инициативе

**В Законодательную Думу  
Томской области**

В порядке реализации права законодательной инициативы вносим на рассмотрение Законодательной Думы Томской области проект закона Томской области «О внесении изменения в статью 8 Закона Томской области «О специализированном жилищном фонде Томской области».

На заседаниях комитетов и собраниях Думы проект закона будет представлять Сергей Борисович Автомонов - депутат Законодательной Думы Томской области, председатель комитета Законодательной Думы Томской области по строительству, инфраструктуре и природопользованию.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Депутаты  
Законодательной Думы  
Томской области

О.В. Козловская

А.Б. Куприянец

С.Б. Автомонов

Законодательная Дума  
Томской области  
Дата 01.03.2024 Время 09:24  
№938/0601-24

## **ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О внесении изменения в статью 8 Закона Томской области «О специализированном жилищном фонде Томской области»**

#### **Статья 1**

Подпункт «г» пункта 3 части 2 статьи 8 Закона Томской области от 6 сентября 2006 года № 212-ОЗ «О специализированном жилищном фонде Томской области» (Собрание законодательства Томской области, 2006, № 9 (14); 2007, № 9 (26); 2008, № 2 (31); № 9 (38); 2009, № 11/1 (52); 2010, № 4/1 (57); № 8/2 (61); 2011, № 5/2 (70); № 10/1 (75); 2012, № 3/2 (80); № 6/2 (83); № 12/2 (89) часть 1; 2013, № 1/1 (90); № 6/2 (95); № 7/2 (96); № 10/2 (99); 2014, № 1/1 (102) часть 1; № 3/1 (104); № 11/2 (112) часть 1; 2015, № 11/2 (135); 2016, № 3/2 (143); № 7/2 (151); 2017, № 12/1 (184); 2019, № 5/2 (219) часть 1; № 6/2 (221) часть 1; 2020, № 3/2 (239); № 5/2 (243); № 6/2 (245), том 1; № 07/2 (247), том 2; 2022, № 4/2 (289), том 1; № 9/2 (299); 2023, № 1/1 (306), том 2; № 9/2(323) после слов «для проживания» дополнить словами «, в том числе».

#### **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Томской области

В.В. Мазур

**Пояснительная записка**  
**к проекту закона Томской области «О внесении изменения в статью 8 Закона**  
**Томской области «О специализированном жилищном фонде Томской области»**

Проект закона подготовлен в целях приведения Закона Томской области от 6 сентября 2006 года № 212-ОЗ «О специализированном жилищном фонде Томской области» (далее – Закон Томской области № 212-ОЗ) в соответствие с федеральным законодательством.

Федеральным законом от 14 февраля 2024 года № 14-ФЗ «О внесении изменений в статьи 57 и 95 Жилищного кодекса Российской Федерации» расширен перечень категорий граждан, для временного проживания которых предназначены жилые помещения маневренного фонда. К ним отнесены все граждане, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания, а не только проживающие в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Соответствующие изменения предлагается внести в подпункт «г» пункта 3 части 2 статьи 8 Закона Томской области № 212-ОЗ.

Принятие законопроекта не повлечет за собой дополнительных расходов, покрываемых за счет средств областного бюджета.

Возможные риски принятия законопроекта не выявлены. Негативные социально-экономические последствия действия законопроекта после его принятия отсутствуют.

Законопроект не устанавливает и не изменяет обязанности, ответственность для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности. Согласно пункту 1 статьи 26.3-3 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» данный законопроект не подлежит оценке регулирующего воздействия.

**Перечень правовых актов Томской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Закона Томской области «О внесении изменения в статью 8 Закона Томской области «О специализированном жилищном фонде Томской области»**

В связи с принятием Закона Томской области «О внесении изменения в статью 8 Закона Томской области «О специализированном жилищном фонде Томской области» признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия других правовых актов Томской области не требуется.

**Сравнительная таблица**  
**к проекту закона Томской области «О внесении изменения в статью 8 Закона Томской области «О специализированном жилищном фонде Томской области»**

Структурная единица Закона, в которую предлагается внести изменения	Действующая редакция положений Закона Томской области от 6 сентября 2006 года № 212-ОЗ «О специализированном жилищном фонде Томской области»	Редакция положений Закона Томской области от 6 сентября 2006 года № 212-ОЗ «О специализированном жилищном фонде Томской области»
Статья 8	<p>«Статья 8. Категории граждан, нуждающихся в жилых помещениях специализированного жилищного фонда и имеющих право на получение указанных жилых помещений</p> <p>...</p> <p>2. Нуждающимися в жилых помещениях специализированного жилищного фонда признаются граждане из числа следующих категорий:</p> <p>...</p> <p>3) жилые помещения маневренного фонда:</p> <p>...</p> <p>г) граждане, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;</p> <p>...»</p>	<p>«Статья 8. Категории граждан, нуждающихся в жилых помещениях специализированного жилищного фонда и имеющих право на получение указанных жилых помещений</p> <p>...</p> <p>2. Нуждающимися в жилых помещениях специализированного жилищного фонда признаются граждане из числа следующих категорий:</p> <p>...</p> <p>3) жилые помещения маневренного фонда:</p> <p>...</p> <p>г) граждане, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания, в том числе в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;</p> <p>...»</p>