

**ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**О внесении изменений в Закон Томской области**  
**«О земельных отношениях в Томской области»**

**Статья 1**

Внести в Закон Томской области от 9 июля 2015 года № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области» (Собрание законодательства Томской области, 2015, № 7/2 (127); № 11/1 (134); № 11/2 (135); Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2016, № 52 (228) – 53 (229); Собрание законодательства Томской области, 2016, № 10/1 (156); 2017, № 5/2 (171); № 9/1 (178); 2018, № 1/1 (186) часть 2; № 3/2 (191); № 5/1 (194); № 9/1 (202); № 11/2 (207); № 12/2 (209); 2019, № 3/2 (215); № 4/2 (217); № 12/2 (233) часть 2; 2020, № 1/1 (234) том 1; № 03/2 (239); № 4/2 (241); № 06/2 (245) том 1; № 07/2 (247) том 2; 2021, № 01/1 (258) том 1; № 05/1 (266) том 1; № 07/2 (271); № 09/1 (274) том 1; 2022, № 6/1 (292); № 9/2 (299); № 11/2 (303); 2023, № 4/1(312), том 1, ст. 335; № 5/2(315), ст. 486) следующие изменения:

1) пункт 2 части 1 статьи 6 после слов «для ведения садоводства» дополнить словами «(далее по тексту также – для садоводства)»;

2) в пункте 7 части 1 статьи 7:

подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) проживающим в сельских населенных пунктах и находящимся на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях гражданам, состоящим в браке в возрасте до 35 лет включительно на день постановки на учет для получения земельного участка, а также единственному родителю в возрасте до 35 лет включительно на день постановки на учет для получения земельного участка, совместно проживающему с ребенком;»

в подпункте «б» после слова «лет» дополнить словами «включительно на день постановки на учет для получения земельного участка»;

3) в приложении 1:

в пункте 2 слова «распоряжение земельными участками» заменить словами «предоставление земельных участков»;

пункт 4 дополнить:

абзацем пятнадцатым следующего содержания:

«Копии документов, подтверждающих степень родства заявителя и членов его семьи, указанных в заявлении о принятии на учет.»;

абзацем шестнадцатым следующего содержания:

«При подаче заявления вместе с копиями документов, указанных в настоящем пункте, гражданин представляет для обозрения их подлинники, за исключением случаев предоставления надлежаще заверенных копий документов.».

пункт 10 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) непредставление документов, необходимых для принятия на учет, а также представление их не в полном объеме.»;

подпункт 4 пункта 11 изложить в следующей редакции:

«4) утрата гражданином оснований, дающих ему право на получение земельного участка в порядке статьи 14 настоящего Закона.

Исключение составляют граждане, указанные в подпункте 1 пункта 1 статьи 7 настоящего Закона, если их дети достигли совершеннолетнего возраста после постановки на учет для получения земельного участка, а также граждане, указанные в подпункте «а» пункта 7 части 1 статьи 7 настоящего Закона, в возрасте 36 лет и более, если они продолжают проживать в сельских населенных пунктах и состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, а также молодые специалисты, указанные в подпункте «б» пункта 7 части 1 статьи 7 настоящего Закона, в возрасте 36 лет и более, продолжающие работать по трудовому договору в соответствии с уровнем профессионального образования и квалификацией в сфере сельскохозяйственного производства, ветеринарии, образования, здравоохранения, культуры, лесного хозяйства в сельских населенных пунктах.».

в абзаце шестом пункта 15 слова «в органе, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним,» заменить словами «в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав,»

4) в приложении 2:

в пункте 2 слова «распоряжение земельными участками, находящимися»  
заменить словами «предоставление земельных участков, находящихся»;

в пункте 17 слова «сорока пяти календарных дней» заменить словами  
«тридцати календарных дней».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его  
официального опубликования.

Губернатор Томской области

В.В. Мазур